

Departement: Samenleving
 Den Deigem, wijkhuis LDC centrum
 Karmelietenstraat 13
 2800 Mechelen
 Tel 015 27 33 43
 E-mail wijkhuis.centrum@mechelen.be

Wijkraad CENTRUM
Nummer 05/2008
van 20/05/2008
Wijkhuis Centrum

1. Aanwezigheden

Leden van de Wijkraad	Luc Van Espen Patty Brisse Youssef El Mrini Lief Vangenechter Chris Michiels	Marina Mariën Marcel Bloemen Dennis Peeters Herman Verwaetermeulen Maryke De Bruycker
Vertegenwoordiging Politie	Greet Wouters	
Vertegenwoordiging Stad Mechelen	Pieter de Vries San Bogaerts (verslag)	
Afwezig met kennisgeving	Guido Verlinden Ralf Clinckers Steven van Heuverswyn	Wouter Vanderstede Dirk Ploegaerts Andrée Vandersmissen

2. Verloop van de vergadering

Nr	Onderwerp – Synthese - Besluiten	Acties
1.	<p>Goedkeuring verslagen</p> <p><u>17/03/08:</u> Goedkeuring mits vermelding: Patty Brisse verontschuldigd.</p> <p><u>21/04/08 (ABV):</u> Goedkeuring mits aanpassing: datum 21/04/08.</p>	

2.	<p>Oprvolging dossiers</p> <p>2.1. Verslag maart college</p> <p>Het besluit (18 MDB 07) in de notulen van het college dd. 9 mei 2008 wordt door Pieter de Vries, stafmedewerker wijkzaken, toegelicht. Dit besluit omvat de aktename van het verslag van wijkraad centrum van 17 maart 2008. Daarnaast gaat het in op een aantal vragen van wijkraad centrum voor het college, enerzijds twee vragen m.b.t. de procedures en anderzijds een vraag naar ondersteuning van wijkonderhoudsteam centrum voor de 'Vrienden van de Kruidtuin'.</p> <p>Wat betreft de twee vragen rond de procedures:</p> <ul style="list-style-type: none"> . Meerbepaald vroeg wijkraad centrum enerzijds om inzage te hebben in het ontwerpbesluit van het college en het definitieve wijkraadverslag voor het ter aktename werd gelegd aan het college en anderzijds of een advies dat geformuleerd wordt op een vergadering zonder wijkmanager toch onmiddellijk overgemaakt kan worden aan het college? . Het college besliste om : <ol style="list-style-type: none"> a. niet in te gaan op de vraag van wijkraad centrum om verslagen (met bijhorende adviezen) geformuleerd op extra vergaderingen van wijkraad centrum ter aktename op het college te brengen. b. niet in te gaan op de vraag van wijkraad centrum om inzage te krijgen in ontwerpbesluiten van het college m.b.t. aktename van wijkraadverslagen voor het college deze besluiten behandeld heeft.. c. de verslagen van de wijkraad die ter aktename aan het college worden voorgelegd, tegelijkertijd ook te verzenden naar de leden van de wijkraad. . Rekening houdende met deze collegebesluiten ziet de procedure voor aktename verslagen en adviezen van de wijkraad er als volgt uit: <ol style="list-style-type: none"> a. Enkel de verslagen van de wijkraad waar de wijkmanager het verslag van maakt, worden samen met de bijhorende adviezen ter aktename gebracht op het college. Tegelijkertijd worden deze verslagen reeds aan de leden van de wijkraad bezorgd. b. Het college neemt, indien nodig, op basis van deze verslagen een aantal besluiten. c. Op de volgende wijkraad wordt het vorige wijkraadverslag definitief goedgekeurd. d. Het college neemt op haar beurt akte van de definitieve goedkeuring, indien nodig met aanvullingen van de wijkraad, van het definitieve verslag van de vorige wijkraadvergadering. Deze definitieve aktename van het verslag van de wijkraad wordt steeds gekoppeld aan de aktename van het verslag van de laatste wijkraad. 	<p>- Uitnodigen schepen De Bie op volgende wijkraad.</p>
----	--	--

Wat betreft de vraag naar ondersteuning voor de 'Vrienden van de Kruidtuin':
Het college besliste om in te gaan op de vraag van wijkraad centrum en geeft het wijkonderhoudsteam centrum de opdracht om de 'Vrienden van de Kruidtuin' te ondersteunen.

Conclusie wijkraad: De wijkraad is niet akkoord met de beslissingen van het college inzake de procedures. Wijkraad centrum nodigt schep De Bie dan ook uit op de volgende wijkraad om in dialoog te treden rond deze besluiten.

2.2. Rijrichting in de Begijnenstraat

De verkeerssituatie i.v.m. de rijrichting in de straat is volkomen onduidelijk met gevaarlijke situaties tot gevolg. Aan de Vismarkt is het verkeersbord verboden rijrichting verdwenen met de nodige complicaties tot gevolg.

ADVIES: de wijkraad vraagt de oude verkeerssituatie te herstellen: eenrichtingsverkeer, uitzonderlijk plaatselijk verkeer, van Steenweg naar de Vismarkt.

- Advies overmaken

2.3. Battelsesteenweg

De Frans Broersstraat is overbelast onder andere door de doortocht van 12 lijnbussen per uur (stadsbussen en regionale bussen van De Lijn). In tegenstelling tot de verwachtingen neemt het verkeer nog steeds toe, bovendien is er veel zwaar vrachtverkeer en op stille momenten wordt te snel gereden. Voornoemde feiten leiden tot gevaarlijke situaties vooral voor de vele fietsers die de straat gebruiken. Bovendien is de aanduiding van de wegomlegging aan de uitritten van de E19 niet helemaal duidelijk, zodat een groot aantal chauffeurs toch de Battelsesteenweg inrijdt en bijgevolg via de Frans Broersstraat moet doorstromen. Door de bewoners werd gevraagd om enkel de stadsbussen te laten passeren en de regionale bussen te laten omrijden. Marina Mariën heeft contact opgenomen met commissaris Van Lombeek om het probleem van de lijnbussen aan te kaarten. Er werd ook gevraagd om de parkeerplaatsen naast de Sporthal te verwijderen, om zo een veiligere verkeersstroom mogelijk te maken. Op beide vragen is geen reactie gekomen. Er werd extra politietoezicht beloofd tijdens de eerste dagen, maar daar is niets van gemerkt.

ADVIES:

- Vraag aan De Lijn om enkel de stadsbus lijn 4 door de Fr. Broersstraat te laten rijden. De regionale bussen moeten omgeleid worden.
- Verscherpte politiecontrole op zwaar vrachtverkeer en snelheidscontroles tijdens de stille periodes en in het midden van de straat (ter hoogte van de Bethaniënstraat).
- Controle op de duidelijkheid van de wegomlegging ter hoogte van de uitritten van de E19.

- Advies overmaken

<p>2.4. Plezante wandeling De wijkraad vraagt de goedkeuring voor de organisatie van een plezante wandeling op zondag 5 oktober om 10 u. Aan afdeling communicatiebeleid wordt gevraagd om de lijst met de nieuwe centrumbewoners ter beschikking te stellen (periode 1 januari '08 – 30 juni '08).</p> <p>2.5. Eénrichtingsverkeer In de notulen van 22 februari werd bericht over de Task Force vergadering van 22 januari waarin de instelling van éénrichtingsverkeer in bepaalde straten werd besproken, onder meer de Bethaniënstraat, Zijpestraat en Spreeuwenhuisstraat. Daarin werd voorgesteld om de bewoners hierover te bevragen, vooral omdat samen met het éénrichtingsverkeer ook het parkeren zou aangepast worden. Er werd namelijk voorgesteld om parkeren toe te staan aan beide zijden van de rijweg. In de notulen van 21 maart staat, tot de verbazing van de wijkraad, dat door tijdsgebrek er geen bevraging van de bewoners kon georganiseerd worden en dat dus de maatregelen zonder inspraak zouden doorgevoerd worden. De wijkraad ervaart deze situatie als terug naar af. "Terug naar de toestand van jaren geleden toen maatregelen zonder meer werden afgekondigd, zonder enige inspraak en dat terwijl het stadsbestuur inspraak hoog in haar vaandel heeft staan" aldus de wijkraad. ADVIES: Wijkraad centrum betreurt dat geen bewonersvergadering gedaan werd. Nu is de beslissing over een ingrijpende verandering van de verkeerssituatie over de hoofden van de bewoners genomen. De wijkraad vraagt aan het college om in de toekomst de bewoners tijdig te betrekken bij het invoeren van zulke maatregelen.</p> <p>2.6. Sint-Romboutskerkhof Stand van zaken opvragen.</p> <p>2.7. Volmachten rekening WR Penningmeester: Patty Brisse. Volmachten: Patty Brisse, Dirk Ploegaerts en San Bogaerts.</p> <p>2.8. Lezing Kruidtuin Goede evaluatie. Veertigtal betrokken aanwezigen.</p> <p>2.9. Diftar Stand van zaken opvragen.</p>	<p>- Plezante wandeling: toestemming en lijsten vragen.</p> <p>- Advies overmaken</p> <p>- Sint-Romboutskerkhof: stavaza ?</p> <p>- Diftar : stavaza ?</p>
---	--

<p>3.</p>	<p>Matrix II De Luchtballon</p> <ul style="list-style-type: none"> • In 2006 maakte de wijkraad volgende voorstel voor de Matrix II over aan het college: <i>*Omschrijving van het probleem.</i> <i>Ter hoogte van Basisschool de Luchtballon in de Nieuwe Begaardenstraat kunnen automobilisten elkaar moeilijk passeren omdat de rijweg er vrij smal is. Sommige bestuurders rijden daarom deels over de stoep, geholpen door de aanwezige verkeersdrempel, en brengen daardoor de kinderen in gevaar die de school verlaten.</i> <i>Een soortgelijke situatie doet zich voor ter hoogte van de wegversmalling aan de hoek met de Vrouw van Mechelenstraat. Daar wijken automobilisten uit voor fietsende tegenliggers en nemen wel eens de stoep.</i> <i>** Verwachtingen.</i> <i>Plaatsen van enkele "Amsterdammertjes" op de stoeprand langs de kant van de Luchtballon, ter hoogte van de verkeersdrempel.</i> <i>Plaatsen van 1 "Amsterdammertjes" op de hoek van de Vrouw van Mechelenstraat en de Nieuwe Begaardenstraat.</i> <i>*** Historiek.</i> <i>Dit voorstel werd in het verleden reeds geopperd door directie en oudercomité van de school en toen afgewezen.</i> <i>De huidige aanzet werd gegeven door enkele ouders en het project wordt opnieuw gedragen door directie en oudercomité. Apotheker Maryke De Bruycker werd eveneens geconsulteerd.</i> <i>**** Inspraakprocedure.</i> <i>Het is uiteraard wenselijk dat tijdens het realisatieproces de directie en oudercomité van de Luchtballon worden betrokken en daarnaast ook apotheker Maryke De Bruycker die haar zaak tegenover de school heeft.</i> • In april 2008 ontvangt de wijkraad een voorstel van openbare werken waarin 7 paaltjes worden geplaatst aan de verhoogde voetgangersoversteek en 3 paaltjes op de hoek van de Nieuwe Begaardenstraat en de Arme Clarenstraat. • De wijkraad koppelt het voorstel terug naar de buurt. • Na grondig onderzoek adviseren de betrokken partijen het voorstel negatief en komen tegelijk tot een oplossing, die een wezenlijke verbetering van de veiligheid oplevert zonder dat het een onoverkomelijke hinder wordt voor het toch al moeilijke verkeer. • Probleemsituaties die opduiken bij het voorstel: <ul style="list-style-type: none"> - Paaltje onmogelijk te plaatsen voor de zwarte hekken van de school. De hekken worden bijna dagelijks geopend en zwaaien uit over de totale lengte van de muur. - Paaltjes onmogelijk te plaatsen voor bruine ingangdeur van de school: toegankelijkheid voor fietsen met kinderwagentje (aanhangwagen). - Vrachtwagens die hun bocht nemen, zouden paaltjes stuk rijden. Een varkensrug is meer aangewezen. 	<p>- Advies overmaken aan college en bevoegde dienst.</p>
-----------	---	---

	<ul style="list-style-type: none"> - De leveringen bij Reddy Teddy, Poliklinische Zorgen, De Voorzorg, oogarts, apotheek, school moeten mogelijk blijven zonder het verkeer te hinderen. • Oplissing: De voorgestelde paaltjes zowel aan de school, aan de apotheek als op de hoek van de Nieuwe Beggaardenstraat met de Arme Clarenstraat) komen er niet. In de plaats komt een "varkensrug", een betonnen afgeronde steen die dikwijls gezien wordt als afgrenzing tussen fietspaden en rijweg. Deze "varkensrug" heeft als voordeel dat hij beperkt is in de hoogte en daardoor geen hinder vormt voor vrachtwagens die de Arme Clarenstraat indraaien. De locatie van deze "varkensrug" is belangrijk: aangewezen is hiervoor de hoogste plaats aan het voetpad, net voor het verkeersplateau, ter hoogte van het rioleringsrooster. Dit verhindert het "overrijden" door personenwagens die uit de richting van de Katelijnestraat komen. Verder wordt er een paaltje geplaatst op de hoek van de OLV van Mechelen Straat en de Nieuwe Beggaardenstraat op de hoek van het voetpad, dit om stoep rijden op het smalle stuk tussen Vrouw van Mechelenstraat en Arme Clarenstraat te verhinderen. <p>ADVIES: Wijkraad geeft negatief advies over het voorstel van dienst ruimtelijke planning en mobiliteit, maar geeft ook een oplossing.</p>	
4.	<p>Beethovenbrug</p> <ul style="list-style-type: none"> - Technische toelichting door Herman Verwaetermeulen. Analyse en oplossingen in bijlage. - Het centrum voor Toegankelijkheid Provincie Antwerpen adviseert het voorliggende project als volgt: <i>Ongunstig.</i> <i>De brug bestaat uit twee hellende vlakken, lengte ca.13,85m en ca 11,9m. Na 10 meter dient er een rustvlak te worden voorzien van 1,5m lengte. De gehanteerde hellingspercentages zijn 8,28% en 9,87%. Er wordt een hoogteverschil van ca. 1,2m overbrugd. Derhalve mag het hellingspercentage maximaal 5% bedragen. De nota bevat geen enkele reden ten gronde om te verzaken aan de toegankelijkheidsverplichting. Er zijn geen bouwfysische redenen die het ontoegankelijk ontwerp kunnen motiveren.</i> <ul style="list-style-type: none"> - De wijkraad werd niet om advies gevraagd en was graag betrokken geweest bij de ontwerpfase van de brug. De leden menen dat hun ervaringen een positieve meerwaarde zouden gegeven hebben. - De metalen draagwand hindert het historisch uitzicht op de Hoogbrug en de Dijle. - Suggestie wijkraad : een ophaalbrugje, wat geen enkele helling heeft en tevens onbeperkte doorvaart biedt. <p>ADVIES: De wijkraad sluit zich aan bij de conclusies van het centrum voor Toegankelijkheid Provincie Antwerpen en geeft een negatief advies voor het huidige ontwerp van de Beethovenbrug. Doordat niet alle voetgangers toegang hebben tot deze brug vindt de wijkraad het ontwerp discriminerend. Het houdt geen rekening met o.a. mensen met mobiliteitsbeperkingen, rolstoelgebruikers, rolator- en kinderwagengebruikers. Het is een gemiste kans om alle voetgangers een veilig alternatief te bieden voor de onveilige verkeerssituatie op de Kraanbrug en de te steile hellingsgraad van de Hoogbrug.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Bijlagen: <ul style="list-style-type: none"> - Ontwerp brug - Alternatief. - Advies overmaken aan college

5.	<p>Clarenhof, voor verslag Andrée Vandersmissen. Huidige stand van zaken telefonisch doorgegeven door Xaveer De Clerck</p> <ul style="list-style-type: none"> • De onteigeningen van ALLE panden is in het college goedgekeurd en op 14 mei worden de aktes getekend. • Op 14 mei wordt ook de akte van opstalrecht aan het Bouwfonds getekend. Hierdoor krijgt het Bouwfonds toelating om met de afbraak en later de bouw te beginnen. • Op 16 mei komt de sloopvergunning in het college. Voor de panden op de hoek Leermarkt/Blaasbalgstraat en hoek Blaasbalgstraat/Huidevettersstraat wordt de sloopvergunning later behandeld. • Op 19 mei wordt het sloopsubsidiedossier in Brussel ingediend. Eerst wordt nog een vergadering voorzien over het ganse dossier en ook over de voorgestelde timing. <p><u>Timing:</u> In de veronderstelling dat de Minister de sloopsubsidie tekent <u>voor eind juni</u> is dit de beoogde timing.</p> <table border="0" data-bbox="280 651 1344 810"> <tr> <td>Vorbereiding afbraak</td> <td>1 maand</td> <td>augustus 2008</td> </tr> <tr> <td>Verwijderen asbest</td> <td>1 maand</td> <td>september 2008</td> </tr> <tr> <td>Afbraak</td> <td>6 maand</td> <td>oktober 2008 tot maart 2009</td> </tr> <tr> <td>Archeologisch onderzoek</td> <td>8 maand</td> <td>april 2009 tot november 2009</td> </tr> <tr> <td>Bouw</td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> • Er wordt een nieuwe nieuwsbrief opgesteld en zodra er antwoord is van de Minister in verband met het tekenen van de subsidie wordt een nieuwe vergadering van de bewonersgroep samengeroepen om de verdere praktische regelingen voor de afbraak te behandelen. • Er wordt ook voorzien om de echte afbraak met een feest te beginnen. <p>ADVIES: De bewonersbegeleidingsgroep asap samen brengen.</p>	Vorbereiding afbraak	1 maand	augustus 2008	Verwijderen asbest	1 maand	september 2008	Afbraak	6 maand	oktober 2008 tot maart 2009	Archeologisch onderzoek	8 maand	april 2009 tot november 2009	Bouw			- Advies overmaken aan college en bevoegde dienst.
Vorbereiding afbraak	1 maand	augustus 2008															
Verwijderen asbest	1 maand	september 2008															
Afbraak	6 maand	oktober 2008 tot maart 2009															
Archeologisch onderzoek	8 maand	april 2009 tot november 2009															
Bouw																	
6.	<p>Arsenaalsite Wijkraad centrum en de Fietsersbond wensen betrokken te worden in dit dossier. Tot op heden heeft er geen communicatie- en informatiedoorstroming plaatsgevonden. Afdeling wijk- en dorpszaken bekijkt intern hoe de opvolging van dit dossier zal verlopen binnen hun dienst. De wijkmanager van wijk Arsenaal zal een centrale rol spelen in dit project.</p>	De wijkraad van september: toelichting vanuit afdeling wijk- en dorpszaken rond opvolging dossier Arsenaalsite															
7.	<p>Varia</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Werken Auwegemvaart gestart. ○ Buurtopbouwwerk actief in Bethaniënpolder (april 2007- einde 2009): Toelichting werking door Dennis Peters, opbouwerker en Youssef El Mrini, vrijwilliger Bethaniënpolder. 																

	<p>Opbouwwerk vraagt de steun en de stem van de wijkraad. Hun werktekst zal geagendeerd worden op een wijkraad. Ze zullen vast lid worden in de wijkraad. Focus ligt op werken met de jongeren. Concrete acties: rommelmarkt, BBQ, burendag, Fleur je straat op.</p> <p>Opmerking: een volwaardige tienerwerking is noodzakelijk in de buurt.</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Stadsvisioenen: zie mail mei '08. ○ 'Stad om te zoenen' campagne stad. Marina werd uitgenodigd tijdens de persconferentie. De stad vraagt aan de wijkraad om ludieke acties te ondernemen. ○ Bord 'Stad om te zoenen' verplaatsen naar de Lisdodde. ○ Sluiten en openen Karmelientuin verloopt eerste dagen moeizaam. ○ Vuilbakjes in de stad ? Agenderen voor de wijkraad van juni. 	<p>Stadsvisioenen: Marina stuurt mail</p> <p>Bord verplaatsen.</p> <p>Agenderen juni: vuilbakjes in de stad.</p>
--	--	--

Volgende vergadering

Wijkraad nr. 6 Maandag 16 juni
Om 19.45u. in Den Deigem

Kalender wijkraden 2008

3^{de} maandag van de maand 2008		
1.WR	met WM	14 januari
2.WR		18 februari
3.WR	met WM	17 maart
4.WR		21 april
5.WR	met WM	Dinsdag 20 mei
6.WR		16 juni
7.WR	met WM	15 september
8.WR		20 oktober
9.WR	met WM	17 november
10.WR		15 december

Bijlage : Info Beethovenbrug door Herman Verwaetermeulen