

Departement: Samenleving
 Den Deigem, wijkhuis LDC centrum
 Karmelietenstraat 13
 2800 Mechelen
 Tel 015 27 33 43
 E-mail wijkhuis.centrum@mechelen.be

Wijkraad CENTRUM
Nummer 07/2008
van 15/09/2008
Wijkhuis Centrum

1. Aanwezigheden

Leden van de Wijkraad	Luc Van Espen Patty Brisse Andrée Vandersmissen Guido Verlinden Dirk Ploegaerts Chris Michiels	Marina Mariën Marcel Bloemen Herman Verwaetermeulen Karl Vermaecke Luc Dehertog Karel De Wilde
Vertegenwoordiging Politie	/	
Vertegenwoordiging Stad Mechelen	Schepen Geys en schepen De Bie San Bogaerts (verslag)	
Afwezig met kennisgeving	Marcel Bloemen Ralf Clinckers Wouter Vanderstede	Julien De Winter

2. Verloop van de vergadering

Nr	Onderwerp – Synthese - Besluiten	Acties
1.	<p>Rondvraag varia Goedkeuring verslagen <u>20/05/08 (verslag San Bogaerts):</u> Goedkeuring mits wijziging: In het verslag op pag. 3 is de conclusie verkeerd verwoord "de wijkraad is niet akkoord met de beslissing van het college" moet worden "de wijkraad kan zich niet vinden in het besluit". Het verslag maakt geen melding van de intense woordenwisseling die er geweest is, noch over het ontslag</p>	

	<p>dat Marcel Bloemen heeft ingediend als gevolg van de onverzoenlijke houding van de mensen van dorp- en wijkzaken. De wijkraad haalt aan dat het verslag niet de juiste weergave van het verloop en vooral van de teneur van de vergadering omvat. Hierdoor wordt het college volgens de wijkraad verkeerd ingelicht.</p> <p><u>16/06/'08 (verslag Andrée Vandersmissen):</u> Geen opmerkingen.</p> <p>Adviezen naar college.</p> <p><u>Sint-Romboutskerkhof:</u> er wordt gewerkt aan plannen voor een ondergrondse parkeerplaats en een bovengronds plein met behoud van bomen. De wijkraad vreest dat door deze nieuwe parkeersituatie er gratis parkeerplaatsen voor houders van een bewonerskaart zullen verdwijnen. Dit is voor hen onaanvaardbaar. In deze buurt zijn er en zullen er na de werken St. Katelijnestraat, veel parkeerplaatsen wegvallen, die niet of deels gecompenseerd worden.</p> <p>Advies: Niet vergeten in de onderhandelingen met de uitbater op te nemen dat er gratis parkeerplaatsen voor houders van een bewonerskaart moeten worden voorzien, net zoals in de huidige situatie van het bovengronds parkeren het geval is.</p> <p><u>Begijnenstraat:</u> de wijkraad adviseert om terug enkelrichting verkeer in te voeren van de Steenweg naar de Vismarkt en hiervoor de nodige verkeersborden aan te brengen.(tekst en tekening in bijlage)</p> <p><u>Gebr. Verhaegenstraat</u></p> <p>De wijkraad verheugt zich over deze vraag om advies van ruimtelijke planning & mobiliteit. Na discussie waarin beide oplossingen besproken worden, stelt de wijkraad centrum voor om de Gebr. Verhaegenstraat verder als commerciële straat te beschouwen. Deze beslissing is onder andere gebaseerd op de aanwezigheid van de school, de bibliotheek, de kerk, de parochiezaal en het Milsenhof.</p> <p>Dit advies werd reeds informeel overgemaakt aan de bevoegde dienst door de voorzitter.</p>	<p>WM: adviezen naar college: Sint-Romboutskerkhof, Begijnenstraat, Gebr. Verhaegenstraat</p>
2.	<p>Opgvolging dossiers</p> <ul style="list-style-type: none"> • Buurtopbouwwerk Bethaniënpolder <p>Stand van zaken activiteiten zomer (rommelmarkt, buurtsportcocktail, speelstraten ...)</p> <p>Buurtkrant</p> <p>Zetelt in het wijkwerkersoverleg (professionele actoren)</p> <p>Vuilbakjes aangevraagd in kader van peters en meters.</p> <p>Project 'Klimaatwijken', werken rond energieverbruik i.s.m. MGW, OCMW</p> <p>November Week van de smaak</p> <p>Proces met jongeren (zie tekst)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Website <p>Oproep aan leden: wie voelt zich geroepen om op de website van de stad Mechelen de voorstelling van de wijkraad te herschrijven? Contact opnemen met Marina.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Verslaggeving <p>Andrée kan wegens tijdsgebrek geen verslag meer maken van de tussentijdse wijkraden.</p>	<p>Tekst lezen opbouwwerk</p> <p>Website wijkraad aanpassen.</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • Plezante wandeling zondag 05/09/'08 <p>Volgeboekt – 60 inschrijvingen Brieven zijn 2 weken te vroeg verstuurd door wijkmanager, wat de organisatie in de war stuurde. Mail van de voorzitter naar de ingeschrevenen om voorrang te geven aan nieuwe centrumbewoners. Dirk en Patty halen 700 euro van de rekening. Uitdelen: bonnetje goed voor 1 consumptie + bladwijzer wijkraad.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Financiën <p>Opnieuw met 3 naar de KBC gaan. Bedragen onder de 50 euro kunnen vandaag de dag niet alleen worden afgehaald. Subsidies wijkraad zijn komende.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Spelprykkels <p>Verdagen naar volgende vergadering. Plaatsbezoek vond plaats. Pilotproject in Klein Begijnhof (Bornstraatje & plein Klein Begijnhof). Momenteel onderzoeksfase (boom onderzoeken, budgetten...).</p>	Plezante wandeling: Dirk en Patty: 700 euro afhalen, mededeling: voorschot PW 5/9/'08 Marina: bonnetjes
3.	<p>Gesprek schepen de Bie</p> <ul style="list-style-type: none"> - Voorstelling schepen. - Wijkraad schetst voorgeschiedenis: <ul style="list-style-type: none"> - algemene statuten ? - vechten voor informatie - verbetering doch nog pijnpunten - <i>Wijkraad</i>: staat de stad achter de wijk- en dorpsraden? Geen twijfel mogelijk volgens de schepen. Deze verklaart hoe momenteel volgende oefening wordt gemaakt: hoe participatie definiëren? hoe structuur verbeteren? klik naar sociale leefbaarheid nodig. Komende maanden overleg met diensten en raden om tot een consensus te komen. - <i>Wijkraad</i>: de personeelwissel van de staf wijkzaken zorgt voor een uitholling van participatie door o.a. verschillende afsprakennota's en verwachtingspatronen. De wijkraad wenst het gevoel terug au serieus genomen te worden door de stad. - <i>Noden wijkraad om tot een goed advies te komen</i>: <ul style="list-style-type: none"> - Realistische timing gehanteerd door de diensten, - Voldoende informatie - Indien de stad geen inspraak wenst, moet dit op voorhand gecommuniceerd worden met de wijkraad. - Op adviezen duidelijk feedback krijgen. <p>De wijkraad voelt zich niet altijd gerespecteerd. Ze wensen open communicatie en duidelijkheid. Hebben soms het gevoel gesust te worden. Vb. advies Beethovenbrug.</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Toelichting collegeverslagen door de schepen</i>: <p>Boekdeel I: ter aktename (voorheen vielen de verslagen van de wijkraden hieronder). Boekdeel II: ter discussie naar het college – beslissingsniveau (sinds de zomer vallen de verslagen onder II). Boekdeel III: beleidsbeslissingen. Verbetering voor de wijk- en dorpsraden.</p>	

	<p>- Door de grootte van het centrum en het aantal dossiers komt de wijkraad nauwelijks aan hun geplande punten. De vergaderfrequentie is om de twee maanden met de wijkmanager. De raad heeft tussen elke vergadering een wijkraad (werkvergadering zonder wijkmanager). De inhoud van deze vergadering komt pas in het college na een terugkoppeling op de wijkraad met WM. Voor sommige dossiers is dit te laat. Ook vragen stadsdiensten (zoals ruimtelijke planning) geregeld adviezen die voor een bepaalde termijn binnen moeten. De wijkraad vraagt hoe ze hun adviezen naar het college moeten brengen als er maar om de twee maanden een collegeverslag wordt gemaakt.</p> <p>Momenteel bezorgt de wijkraad hun adviezen op een niet officiële manier aan de stadsdiensten.</p> <p><i>Schepen:</i> Momenteel niet mogelijk. De vraag hoe dringende adviezen worden behandeld wordt meegenomen en bekeken in het kader van de hervorming op niveau van de diensten en de wijkactoren.</p> <p><i>Suggestie wijkraad:</i> om de 6 weken vergaderen. Er zijn nog andere wijkraden die deze vergaderfrequentie toepassen.</p>	
4.	<p>Advies heraanleg Brusselpoortstraat</p> <p>De wijkraad werd om advies werd gevraagd door dienst ruimtelijke planning en mobiliteit. Gezien de verscheidenheid aan opmerkingen is het niet mogelijk om tot één consensus te komen. Tevens ontbreekt de inhoudelijke informatie om tot een advies te komen. Het 'waarom' van hoe een voorstel tot stand is gekomen is bepalend in een adviesformulering. Schepen Geys ligt toe dat deze heraanleg kadert in een nieuwe fiets-as die loopt van de Hoogstraat tot in Kapelle-op-den-Bos. Ook stelt hij voor om in de toekomst de wijkraad tijdig toe te lichten rond dossiers (door hemzelf of de bevoegde dienst). De verzamelde opmerkingen worden overlopen en meegenomen door de schepen. Deze diversiteit kan zeer nuttig zijn voor stadsdiensten.</p> <p>Suggestie fietsas: via Vrijbroekpark laten leiden. Comfortabele routes maken i.p.v. de bestaande wegen. Schepen Geys ligt toe dat er geen fietssuggestiestroken komen en de as loopt langs bestaande wegen. Nog enkele pijnpunten moeten opgelost worden.</p>	WM: opmerkingen overmaken bevoegde dienst
5.	<p>Toelichting schepen Geys</p> <ul style="list-style-type: none"> Parkeerproblematiek binnenstad. <p>N.a.v. mail van centrumbewoner (Ijzerenleen): waar blijft een parkeeroplossing voor bewoners van commerciële zone. Onderhandelingen met Vinci rond gebruik van ondergrondse parking, mits vergoeding zijn nog lopende.</p> <p>Stedelijke norm parkeerplaatsen = 1 ½ woning.</p> <p>Schepen Geys is voorstander van een autoluwe stad. Hoe meer parkeerplaatsen hoe meer verkeer.</p> <p>Suggestie: pendeldienst tussen Zandpoortvest en Grote Markt. Schepen Geys verduidelijkt dat de milieuschade groter is dan de nood. Route is 7 minuten te voet.</p> <p>Lid wijkraad klaagt de boetes aan bij laden en lossen.</p> <ul style="list-style-type: none"> Sint-Romboutskerkhof: (zie advies wijkraad onder punt 1) advies werd reeds onofficieel overgemaakt aan schepen Geys. Bezorgdheid parkeermogelijkheid voor bewoners met kaart. Project ligt momenteel in de schuif. 	Wijkmanager geeft gegevens door dienst wonen voor Mevr. Lettany.

- Begijnenstraat. Bord aan de Vismarkt is terug. Aanduiding dat de Begijnenstraat doodlopend is door de werken aan het Loretteklooster.
- Battelsesteenweg: fase 2

Bij regen slipgevaar.

Borden beurtelings parkeren afdekken.

- Hoek Polderstraat - Battelsesteenweg gevaarlijke situatie door zichtbelemmering geparkeerde auto's.
- Clarenhof: Timing van de (afbraak)werken:

10/09/08 - 10/10/08: asbestverwijdering (minimale (verkeers)overlast, slechts beperkt aantal transporten per dag wordt verwacht)

10/10/08 - 10/11/08: ontmanteling van de binnenzijde van de gebouwen (vermeerderd aantal transporten. Geluid- en stofhinder miniem aangezien aan de binnenzijde van het gebouw wordt gewerkt.)

november - december: afbraak van het hoofdgebouw (beton en constructie), periode van zwaarste hinder, veel transporten per dag, extra aandacht voor verkeersveiligheid. Het is de bedoeling om de volledige sloop (tot op het maaiveld) te beëindigen voor de aanvang van het kerstverlof. In januari 2009 zal dan gestart kunnen worden met het archeologisch onderzoek, wat op zich 8 maanden zal duren en dus tot september 2009.

De aan- en afrijroutes liggen vast.

Heraanleg openbaar domein 4 omliggende straten.

Op vraag van de bewonersbegeleidingsgroep zullen de uitstulpingen (tegen de vest) in de Augustijnenstraat worden verwijderd.

De rijrichting 't Vlietje is nog niet gewijzigd bij gebrek aan verkeerssignalisatie (zijn besteld). Probleem borden : samen in grote bestelling geplaatst, anders kostprijs per bord te hoog.

- Opherwaardering invalswegen (Hoogstraat, Adegemstraat, St. Katelijnestraat...)
- Tijdelijke extra parking op de Ganzendries op vraag van handelscomité gedurende werken Hoogstraat.

Er komen snelheidsremmers voor de Nieuwe Capucijnenstraat.

- Mevr. Lettany vraag rond leegstandtaksen.
- Mediamarkt (geen parkeerplaatsen, enkel zone voor laden en lossen) Nieuwe architect met goede plannen.
- Parking aan de Ganzendries: 17 à 18 sociale koopwoningen van Kleine Landeigendommen. Kijken of in dit project extra buurtparkeerplaatsen geïntegreerd kunnen worden.
- OVAMParking? Nog geen informatie. Gebouw: bod gedaan door IGEMO.
- Schooltje Klein Begijnhof: (door schepenen De Bie) Schoolgroep 5 erfpacht terug gegeven aan de stad. Momenteel geen functie.

Twee mogelijke pistes:

- 1) Kleine renovatie en onderdak bieden aan verschillende organisaties.
 - 2) Indien projectsubsidies: grondige renovatie, onderbrengen kinderkribbe.
- Heembeemd: "Shop- en ridezone" Opmerking lid wijkraad dat men hiermee promoot de omleiding te

	<ul style="list-style-type: none"> negeren. Sint-katelijnestraat: kasseien incl. voet- en fietspaden. Gekozen rekening houdend met de uniformiteit van openbaar domein voor een historisch centrum. 	
6.	<p>Varia</p> <ul style="list-style-type: none"> - Koepelvergadering wijk- en dorpsraden 9 oktober: Marina en Andrée - Wijkkrant: de dienst wijkzaken stapt af van de formule 3 wijkkranten per jaar. De wijken krijgen budgetten om 5x paar iets uit te brengen met de mogelijkheid hun eigen tijdstip te bepalen. Kan ook gebruikt worden voor buurtinformatie. - Arsenaalsite: door de hervorming in de dienst wijkzaken is nog niet bepaald hoe en door wie de projectbegeleiding zal gebeuren. - Wijkraad 17 november: toelichting Tinelsite door Tom Depuydt, Projectcoördinator Stadsontwikkeling. 	

Volgende vergadering

Wijkraad nr. 8 maandag 20 oktober 2008

Om 19.45u. in Den Deigem

Kalender wijkraden 2008

3^{de} maandag van de maand 2008		
1.WR	met WM	14 januari
2.WR		18 februari
3.WR	met WM	17 maart
4.WR		21 april
5.WR	met WM	Dinsdag 20 mei
6.WR		16 juni
7.WR	met WM	15 september
8.WR		20 oktober
9.WR	met WM	17 november
10.WR		15 december

Bijlage :

- Begijnenstraat (tekst en tekening)
- Tekst buurtopbouwwerk 15/09/'08